

# 1A

1<sup>er</sup> ÉTAGE  
1.OBERGESCHOSS

## Les Jardins de Marnach 2

APPARTEMENT-DUPLEX / DUPLEX-WOHNUNG



**SUPERFICIE BRUTE / BRUTTOFLÄCHE: 166,54 m<sup>2</sup>**

APPARTEMENT / WOHNUNG: 121,62 m<sup>2</sup>

COMBLES / SPEICHER: 44,92 m<sup>2</sup>

TERRASSE: 4,46 m<sup>2</sup>

Hauteur sous plafond / Deckenhöhe: 2,60 m

Hauteur sous faux-plafond / Höhe unter Abhangdecke: 2,40 m



Machine à laver  
Waschmaschine  
Sèche-linge  
Wäschetrockner

0 1 2 3m

Échelle / Maßstab - 1/100<sup>e</sup>

Infos  
+352 26 95 74 30  
commercial@piernat.com  
[www.piernat.com](http://www.piernat.com)

 pierre  
nature  
créateur de valeurs

Visitez le site web du projet sur  
Besuchen Sie die Website des Projektes

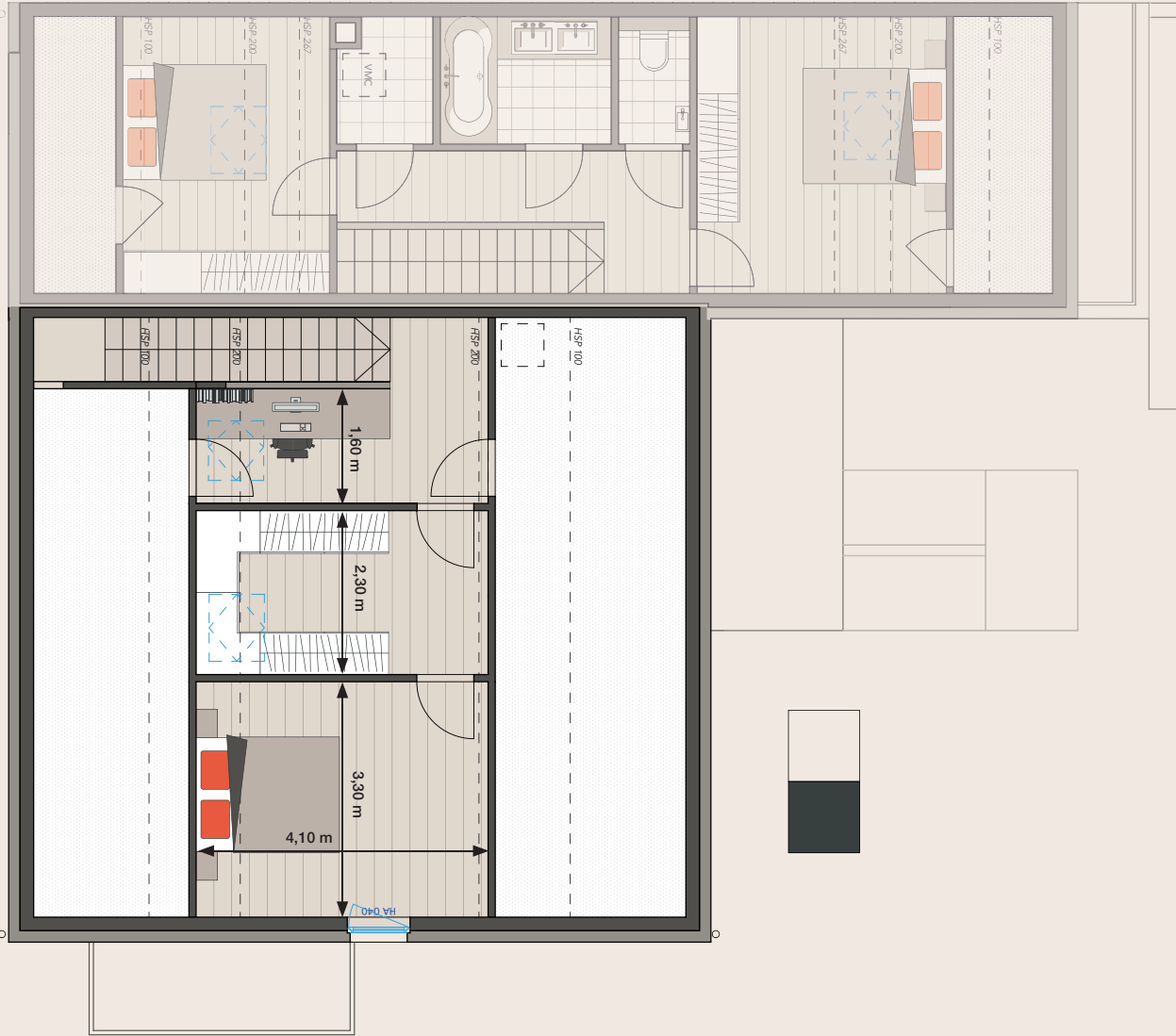
[www.mnc.lu](http://www.mnc.lu)

# 1A

2<sup>e</sup> ÉTAGE  
2.OBERGESCHOSS

## Les Jardins de Marnach 2

APPARTEMENT-DUPLEX / DUPLEX-WOHNUNG




**SUPERFICIE BRUTE / BRUTTOFLÄCHE: 166,54 m<sup>2</sup>**

APPARTEMENT / WOHNUNG: 121,62 m<sup>2</sup>

COMBLES / SPEICHER: 44,92 m<sup>2</sup>

TERRASSE: 4,46 m<sup>2</sup>

Hauteur sous plafond / Deckenhöhe: variable / variabel  
Hauteur sous faux-plafond / Höhe unter Abhängecke: 2,60 m

 Fenêtre de toit  
Dachfenster

0 1 2 3m  
Échelle / Maßstab - 1/100<sup>e</sup>

Infos  
+352 26 95 74 30  
commercial@piernat.com  
[www.piernat.com](http://www.piernat.com)

 pierre  
nature  
créateur de valeurs

Visitez le site web du projet sur  
Besuchen Sie die Website des Projektes

[www.mnc.lu](http://www.mnc.lu)